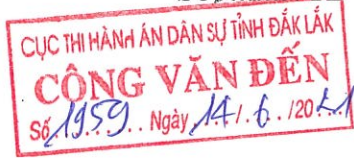


Số: 1551/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 10 tháng 6 năm 2021



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 88/2015/QĐST-DS ngày 29 năm 9 năm 2015; số 33/2020/QĐST-DS ngày 27 năm 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 205/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2015; số 69/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2015; số 811/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 014A BDS/2021/CTTĐG-THBM ngày 25/01/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá: (Theo biên bản kê biên ngày 06/01/2021).

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 423, tờ bản đồ số 13 có tích 111,6m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 80m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 31,6m<sup>2</sup>), đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 920496 ngày 03/8/2011 đứng tên hộ ông Đoàn Văn Lục và bà Hà Thị Thu Hồng, thửa đất tọa lạc tại: Tổ dân phố 9, thị trấn Ea Đrăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: **298.913.000** đồng (Hai trăm chín mươi tám triệu, chín trăm mười ba nghìn đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định

04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày đăng thông tin trên cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Trân trọng thông báo!

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh (để báo cáo);
- Công TTĐT Quốc Gia về ĐGTS;
- Lưu HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trương Hoài Vũ**